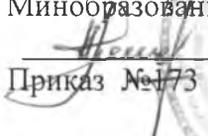


Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение
Чувашской Республики «Мариинско-Посадский технологический техникум»
Министерства образования и молодежной политики Чувашской Республики

Принято Советом
автономного учреждения
Протокол №1 от 29.09.2014

Утверждаю
и.о.директора Мариинско-Посадского
технологического техникума
Минобразования Чувашии
 П.Н. Михайлов
Приказ №173 от 30.09.2014г



Положение
о порядке предоставления нуждающемуся в жилой площади обучающемуся в
Мариинско-Посадском технологическом техникуме Минобразования Чувашии по
основным образовательным программам среднего профессионального образования
по очной форме обучения жилого помещения в общежитии

1. Общие положения

1.1. Настоящее положение устанавливает порядок предоставления нуждающемуся в жилой площади обучающемуся государственного автономного профессионального образовательного учреждения Чувашской Республики «Мариинско - Посадский технологический техникум» Министерства образования и молодежной политики Чувашской Республики (далее - образовательная организация) по основным образовательным программам среднего профессионального образования по очной форме обучения жилого помещения в общежитии. Положение разработано в соответствии с ч.1, 3 статьи 39 Федерального закона Российской Федерации от 29 декабря 2012 г. №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации».

1.2. Правила внутреннего распорядка в общежитии разрабатываются и утверждаются администрацией образовательной организации по согласованию с педагогическим советом.

1.3. Студенческое общежитие арендуется у администрации Мариинско-Посадского района и содержится за счет бюджетных и внебюджетных средств образовательной организации.

1.4. Деятельность общежития регламентируется законодательством Российской Федерации и Чувашской Республики, Уставом образовательной организации и настоящим Положением.

В общежитии созданы все условия для проживания студентов, самостоятельной работы, а также для отдыха и проведения культурно-массовой и спортивно-массовой работы.

Состав и площади помещений санитарно-бытового назначения выделены и оснащены в соответствии с санитарными правилами устройства, оборудования и содержания общежития.

1.5. Все помещения санитарно-бытового назначения предоставляются в пользование проживающим с отоплением, освещением, водоснабжением и охраной.

1.6. Общее руководство работой в общежитии по укреплению и развитию материальной базы, организации бытового обслуживания проживающих в общежитии возлагается на заместителя директора по административно-хозяйственной работе.

2. Предоставление жилой площади в общежитии

2.1. Мариинско-Посадский технологический техникум Минобразования Чувашии предоставляет каждому нуждающемуся в жилой площади обучающемуся по основным образовательным программам среднего профессионального образования по очной форме обучения жилое помещение в общежитии.

2.2. Самовольное переселение из одного помещения в другое запрещается.

2.3. Обучающимся, проживающим в общежитии, выдается мягкий инвентарь.

2.4. Размещение обучающихся производится с соблюдением установленных санитарных норм в соответствии с настоящим положением о студенческом общежитии образовательной организации. Распределение мест в общежитии и утверждение списка студентов на вселение в общежитие производится по решению администрации и утверждается приказом директора. Как правило, жилая комната закрепляется за проживающими на период обучения в образовательной организации.

2.5. При отчислении из образовательной организации за нарушение правил проживания в общежитии и внутреннего распорядка студентов на основании приказа директора (в том числе и по его окончании) проживающие освобождают студенческое общежитие.

2.6. Пользование в жилых комнатах энергоемкими, электропотребляющими, в т. ч. нагревательными приборами, запрещено.

3. Права и обязанности обучающихся, проживающих в общежитии

3.1. Проживающие в общежитии *имеют право:*

- проживать в закреплённой жилой комнате весь срок обучения в образовательной организации при условии соблюдения правил проживания в общежитии и правил внутреннего распорядка обучающихся АУ НПО «ПУ №28» Минобразования Чувашии;
- пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;
- переселяться с согласия администрации образовательной организации в другое жилое помещение студенческого общежития;
- избирать Студенческий совет общежития и быть избранным в его состав;
- участвовать через студенческий совет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытового обеспечения проживающих, организации воспитательной работы и досуга.

3.2. Проживающие в общежитии *обязаны:*

- строго соблюдать правила проживания в общежитии, техники безопасности, пожарной и общественной безопасности;
- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежития, экономно расходовать электроэнергию, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в своих жилых комнатах;
- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.3. Проживающие в общежитии студенты на добровольной основе привлекаются студенческим советом общежития во внеурочное время к работам по самообслуживанию, благоустройству и озеленению территории общежития, к проведению ремонта занимаемых ими жилых комнат, систематических генеральных уборок помещений общежития и закреплённой территории и другим видам работ с соблюдением правил охраны труда.

3.4. За нарушение правил проживания в общежитии к проживающим по представлению дежурных по общежитию или решению студенческого совета общежития могут быть применены меры общественного воздействия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.5. Категорически запрещается появление в общежитии в состоянии наркотического или алкогольного опьянения, оскорбляющем достоинство граждан, а также хранение, употребление и продажа алкоголя, наркотических веществ.

3.6. В соответствии с Федеральным законом «Об охране здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака» и приказа по образовательной организации о запрете курения в общежитии курить запрещено.

4. Обязанности администрации образовательной организации

4.1. Непосредственное руководство хозяйственной деятельностью и эксплуатацией общежития, организацией быта проживающих осуществляется заместителем директора по административно-хозяйственной работе, руководство по поддержанию в общежитии установленного порядка, по организации внеурочной деятельности и проведением культурно-массовой, спортивной и физкультурно-оздоровительной работы студентов осуществляется заместителем директора по учебно-воспитательной работе. В общежитии должны быть созданы необходимые условия для проживания, самостоятельных занятий и отдыха студентов.

4.2. Администрация образовательной организации *обязана*:

- обеспечить иногородних обучающихся и детей-сирот местами в студенческом общежитии в соответствии с установленным законодательством Российской Федерации, настоящим Положением, нормами проживания в общежитии;
- при вселении в студенческое общежитие и дальнейшем проживании обучающихся информировать их о локальных нормативно-правовых актах, регулирующих вопросы проживания в общежитии;
- содержать помещения общежития в соответствии с установленными санитарными нормами;
- временно зарегистрировать студентов по месту пребывания на период обучения;
- укомплектовывать общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем по действующим Типовым нормам оборудования общежития мебелью и другим инвентарем;
- своевременно проводить ремонт общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;
- укомплектовывать штаты студенческого общежития в установленном порядке обслуживающим персоналом;
- переселять в случае острого заболевания проживающих в общежитии в изоляторы на основании рекомендаций врачей;
- содействовать Совету общежития студентов в развитии самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих;
- осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых мерах;
- обеспечить необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях в соответствии с санитарными нормами и правилами охраны труда;
- обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами для проведения на добровольной основе работ по обслуживанию и уборке общежития и закрепленной территории.

5. Общественные органы управления общежитием

5.1. В студенческом общежитии студентами избирается орган самоуправления – Совет общежития, представляющий их интересы. Совет общежития координирует деятельность старост секций, организует работу по самообслуживанию общежития, привлекает в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно-полезных работ в общежитии и на прилегающей территории, помогает администрации в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закрепленных за проживающими, организует проведение культурно-массовой работы. Совет общежития в своей работе руководствуется настоящим положением. Совет общежития совместно с администрацией образовательной организации разрабатывает и в пределах своих прав осуществляет мероприятия по приему на сохранность жилых помещений, оборудования и мебели, закреплению жилых комнат за проживающими на весь срок обучения.

Администрация образовательной организации принимает меры к поощрению актива органов Совета общежития за успешную работу, в том числе из внебюджетных средств.

5.2. В каждой секции общежития избирается староста. Староста комнаты следит за бережным отношением проживающих к находящемуся в комнате и секции имуществу, содержанию комнаты в чистоте и порядке. Староста секции в своей работе руководствуется решениями совета общежития.

6. Размер платы за пользование жилым помещением

6.1. Для обучающихся по программам подготовки специалистов среднего звена за проживание в общежитии устанавливается плата;

6.2. Размер платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги в общежитии для обучающихся устанавливается приказом руководителя образовательной организации;

6.3. Жилые помещения предоставляются бесплатно в первоочередном порядке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, детям-инвалидам, инвалидам I и II групп, инвалидам с детства, студентам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, студентам, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий либо имеющим право на получение государственной социальной помощи, а также студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б» - «г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а» - «в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе».